行政处罚决定书

编号：高资规罚决字[2026]0016号

庞口镇南坎苇村[redacted]：

我局于2026年8月3日对你违法占地建库房、彩钢棚的行为予以立案调查。现已查明你未经批准占用南坎苇村村西南集体土地1527.93平方米，于2024年4月19日建彩钢棚，彩钢棚面积148.69平方米；2025年5月在院中建库房一大间，建筑面积294.94平方米；硬化面积1084.3平方米，四至为：东至南坎苇村地、南至南坎苇村道、西至[redacted]、北至南坎苇村地。经比对2023年度国土变更调查数据，该地块地类为农用地。经调查，该地块位于高阳县庞口镇南坎苇村，现状建筑为库房。经套核《高阳县庞口镇国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称“规划”），在规划中用地用海分类为水浇地和设施农用地，不符合规划。该项目未办理占地审批手续，属违法占地行为。

上述违法事实有下列证据证实：

1、询问笔录

2、现场勘测笔录

3、其他证据材料

我局已于2026年10月27日依法向你进行了行政处罚告知（听证告知），你在法定期限内未提出陈述、申辩意见，也未要求举行听证。

该行为违反了《中华人民共和国土地管理法》(2019年修正版）第五十九条的规定。依据《中华人民共和国土地管理法》（2019年修正版）第七十七条规定，决定处罚如下：

1、责令退还非法占用的1527.93平方米土地。

2、限十五日内自行拆除在非法占用的1527.93平方米土地上新建的建筑物和其他设施（库房面积294.94平方米；彩

钢棚面积148.69平方米；硬化面积1084.3平方米），恢复土地原状。

3、处非法占用处耕地（基本农田1391.43平方米）每平方米1000元罚款，共计1391430元；处非耕农用地（设施农用地136.50平方米）每平方米520元罚款，共计70980元；上述罚款共计壹佰肆拾陆万贰仟肆佰壹拾整（1462410元），上述罚款，限你单位十五日内到高阳县自然资源和规划局开具《河北省非税收入一般缴款书》，交到指定账户。

行政处罚履行方式和期限：限你收到本处罚决定书之日起十五日内自动履行本处罚决定。将上述罚款缴至高阳县财政局（开户行：中国银行高阳支行，账号：100926149995），并自行打印票据。

本决定送达当事人，即发生法律效力。如不服本处罚决定，可以在收到本处罚决定书之日起六十日内向高阳县人民政府申请行政复议，也可以在收到本处罚决定书之日起十五日内对本处罚决定书第二项处罚向高阳县人民法院提起行政诉讼，也可以在收到本处罚决定书之日起六个月内，对本处罚决定书第一项、第三项处罚向高阳县人民法院提起行政诉讼，逾期不申请行政复议，不提起行政诉讼，又不履行本行政处罚决定的，我局将依法申请人民法院强制执行。

联系人：马四辉、洪凯

电　话：0312-6699647

地　址：高阳县正阳路92号

罚没许可证编号：05100012

（高阳县自然资源和规划局盖章）

2026年11月4日