

行政处罚决定书

编号：高资规罚决字[2025]0117号

芦庄乡邢屯村邢世雄：

我局于2025年9月29日对你（单位）违法占地建办公宿舍楼的行为予以立案调查。现已查明，你（单位）于2025年9月9日未经批准擅自占用高阳县晋庄镇徐果庄村村西北集体土地820.17平方米建办公宿舍楼，建筑面积820.17平方米。四至为：东至邢屯大坑，西至芦庄中学，南至徐果庄空地，北至徐果庄姜伟峰厂房，经比对现行的2023年度国土变更调查数据，该地块地类为建设用地；经调查，在建建筑为厂房，不符合《高阳县国土空间总体规划（2021-2035年）》。上述违法事实有下列证据证实：

1. 询问笔录
2. 现场勘查笔录
3. 其他证据材料

我局已于2025年10月16日依法向你（单位）进行了行政处罚告知（听证告知），你（单位）在法定期限内未提出陈述、申辩意见，也未要求举行听证。

该行为违反了《中华人民共和国土地管理法》（2019年修订版）第五十九条的规定，依据《中华人民共和国土地管理法》（2019年修订版）第七十七条、《河北省自然资源行政处罚裁量基准》（冀自然资规【2023】3号）的规定，决定处罚如下：

- 1、责令退还非法占用的820.17平方米土地。
- 2、处非法占用土地（地类为建设用地）每平方米110



元的罚款，共计：玖万零贰佰壹拾捌元柒角整（90218.7 元），上述罚款，限你单位十五日内到高阳县自然资源和规划局开具《河北省非税收入一般缴款书》，交到指定账户。

行政处罚履行方式和期限：限你收到本处罚决定书之日起十五日内自动履行本处罚决定。将上述罚款缴至高阳县财政局（开户行：中国银行高阳支行，账号：100926149995），并自行打印票据。

本决定送达当事人，即发生法律效力。如不服本处罚决定，可以在收到本处罚决定书之日起六十日内向高阳县人民政府或保定市自然资源和规划局申请行政复议；或者6个（月）内直接向高阳县人民法院提起行政诉讼。逾期不申请行政复议，不提起行政诉讼，又不履行本行政处罚决定的，我局将依法申请人民法院强制执行。

联系人：任 强、洪 凯

电 话：0312--6699647

地 址：高阳县正阳路 92 号

罚没许可证编号：05100012

（高阳县自然资源和规划局盖章）

2025年10月28日

