

行政处罚决定书

编号：高资规罚决字[2026]D036 号

高阳县庞口镇连家庄村[REDACTED]：

我局于2026年6月10日对你违法占地翻建厂房行为予以立案调查。现已查明你于2010年、2026年6月未经批准擅自占用庞口镇连家庄村北集体土地6208.26平方米翻建厂房，其中2010年翻建厂房6间、宿舍办公楼1间，占地面积4912.26平方米，建筑面积4556.52平方米，硬化地面面积1041.29平方米；2026年6月翻建厂房1大间，占地面积1296平方米，建筑面积1296平方米，四至为：东至西王庄村地、南至[REDACTED]厂房、西至[REDACTED]宅基地、北至连家庄村道，经比对2009年度和2024年度国土变更调查数据，该地块地类为建设用地（城镇村及工矿用地），依据保定市冠红测绘有限公司（三方）提供的电子坐标和宗地图等勘测数据，经套核《高阳县庞口镇国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称“规划”），在规划中用地用海分类为工业用地，符合规划。

上述违法事实有下列证据证实：

- 1、询问笔录
- 2、现场勘查笔录
- 3、其他证据材料

我局已于2026年7月20日依法向你进行了行政处罚告知（听证告知），你在法定期限内未提出陈述、申辩意见，也未要求举行听证。

该行为违反了《中华人民共和国土地管理法》（2004年修正版）第五十九条、《中华人民共和国土地管理法》（2019年修正版）第五十九条的规定，依据《中华人民共和国土地管理法》（2004年修正版）第七十六条、《中华人民共和国土地管理法》



(2019年修正版)第七十七条和《中华人民共和国土地管理法实施条例(1998年)》第四十二条的规定,决定处罚如下:

1、责令退还非法占用的6208.26平方米土地。

2、处2010年非法占用土地(地类为建设用地)每平方米11元的罚款,4912.26平方米罚款共计54034.86元(伍万肆仟零叁拾肆元捌角陆分);处2026年非法占用土地(地类为建设用地)每平方米110元的罚款,1296平方米罚款共计142560元(壹拾肆万贰仟伍佰陆拾元整),以上罚款合计196594.86元(壹拾玖万陆仟伍佰玖拾肆元捌角陆分)。上述罚款,限你单位十五日内到高阳县自然资源和规划局开具《河北省非税收入一般缴款书》,交到指定账户。

行政处罚履行方式和期限:限你收到本处罚决定书之日起十五日内自动履行本处罚决定。将上述罚款缴至高阳县财政局(开户行:中国银行高阳支行,账号:100926149995,账户名称:高阳县财政局),并自行打印票据。

本决定送达当事人,即发生法律效力。如不服本处罚决定,可以在收到本处罚决定书之日起六十日内向高阳县人民政府申请行政复议;或者六个月内直接向高阳县人民法院提起行政诉讼。逾期不申请行政复议,不提起行政诉讼,又不履行本行政处罚决定的,我局将依法申请人民法院强制执行。

联系人:马四辉、洪凯

电话:0312--6699647

地址:高阳县正阳路92号

罚没许可证编号:05100012

(高阳县自然资源和规划局盖章)

2026年7月28日

