

行政处罚决定书

编号：高资规罚决字[2026]0009 号

高阳县庞口镇连家庄村王仙：

我局于 2026 年 6 月 10 日对你违法占地建厂房行为予以立案调查。现已查明你于 2004 年 10 月未经批准擅自占用庞口镇连家庄村北集体土地 6409.91 平方米动工建厂房，建设砖混结构厂房 4 间、污水处理池 1 套、彩钢棚 2 间、配电间 1 间，建筑面积 3801.66 平方米，硬化地面面积 2608.25 平方米，四至：东至西王庄村地、南至连家庄村地、西至连翠萍宅基地、北至王延安厂房，依据保定市冠虹测绘有限公司（三方）提供的电子坐标和宗地图等勘测数据，该地块地类为农用地（水浇地），经套核《高阳县庞口镇国土空间总体规划（2021-2035 年）》（以下简称“规划”），在规划中用工业用地，符合规划。

上述违法事实有下列证据证实：

- 1、询问笔录
- 2、现场勘查笔录
- 3、其他证据材料

我局已于 2026 年 7 月 20 日依法向你进行了行政处罚告知（听证告知），你在法定期限内未提出陈述、申辩意见，也未要求举行听证。

该行为违反了《中华人民共和国土地管理法》（2004 年修正版）第五十九条的规定，依据《中华人民共和国土地管理法》（2019 年修正版）第七十六条和《中华人民共和国土地管理法实施条例（1998 年）》第四十二条的规定，决定处罚如下：

- 1、责令退还非法占用的 6409.91 平方米土地。



2、没收在非法占用农用地 6409.91 平方米上新建的建筑物和其他设施，砖混结构厂房 4 间、污水处理池 1 套、彩钢棚 2 间、配电间 1 间，建筑面积 3801.66 平方米，硬化地面面积 2608.25 平方米。

3、处非法占用土地（地类为水浇地）每平方米 21 元的罚款，共计壹拾叁万肆仟陆佰零捌元壹角壹分（134608.11 元）。上述罚款，限你单位十五日内到高阳县自然资源和规划局开具《河北省非税收入一般缴款书》，交到指定账户。

行政处罚履行方式和期限：限你收到本处罚决定书之日起十五日内自动履行本处罚决定。将上述罚款缴至高阳县财政局（开户行：中国银行高阳支行，账号：100926149995，账户名称：高阳县财政局），并自行打印票据。

本决定送达当事人，即发生法律效力。如不服本处罚决定，可以在收到本处罚决定书之日起六十日内向高阳县人民政府申请行政复议；或者六个月内直接向高阳县人民法院提起行政诉讼。逾期不申请行政复议，不提起行政诉讼，又不履行本行政处罚决定的，我局将依法申请人民法院强制执行。

联系人：马四辉、洪凯

电 话：0312--6699647

地 址：高阳县正阳路 92 号

罚没许可证编号：05100012

（高阳县自然资源和规划局盖章）

2026 年 7 月 28 日