

行政处罚决定书

编号：高资规罚决字[2025]0101 号

锦华街道西街社区居民委员会：

我局于2025年9月2日对你（单位）违法占地建公墓停车场、办公楼、配房的行为予以立案调查。现已查明你（单位）于2014年3月10日未经批准擅自占用高阳县锦华街道西街社区东北集体土地2530.72平方米建公墓停车场、办公楼、配房，办公楼一栋两层，建筑面积613.58平方米，东面配房两间，建筑面积33.22平方米，硬化地面面积2190.71平方米，四至为：东至西街社区村地，西至赵通村地，南至北关村地，北至公墓坟地，经比对2013年度国土变更调查数据，该地块地类为农用地。在《高阳县国土空间总体规划（2021-2035年）》中，用地用海分类为特殊用地，符合《高阳县国土空间总体规划（2021-2035年）》。

上述违法事实有下列证据证实：

- 1、询问笔录
- 2、现场勘测笔录
- 3、其他证据材料

我局已于 2025 年 11 月 03 日依法向你（单位）进行了行政处罚告知（听证告知），你（单位）在法定期限内未提出陈述、申辩意见，也未要求举行听证。

该行为违反了《中华人民共和国土地管理法》（2004 年修正版）第五十九条的规定。依据《中华人民共和国土地管理法》（2004 年修正版）第七十六条规定，决定处罚如下：

- 1.责令退还非法占用的 2530.72 平方米土地。
- 2.没收在非法占用的农用地上新建的建筑物和其他设施，办公楼一栋两层，建筑面积 613.58 平方米，东面配房两间，建筑面积 33.22 平方米，硬化地面面积 2190.71 平方米。
- 3.处非法占用（耕地 1733 平方米）每平方米 21 元的罚款，共计：36393 元；处非法占用（农村道路 797.72 平方米）每平方米 16 元的罚款，共计：12763.52 元；以上罚款共计：肆万玖仟壹佰伍拾陆元伍角贰分（49156.52 元），上述罚款，限你单位十五日内到高阳县自然资源和规划局开具《河北省非税收入一般缴款书》，交到指定账户。



行政处罚履行方式和期限：限你收到本处罚决定书之日起十五日内自动履行本处罚决定。将上述罚款缴至高阳县财政局（开户行：中国银行高阳支行，账号：100926149995），并自行打印票据。

本决定送达当事人，即发生法律效力。如不服本处罚决定，可以在收到本处罚决定书之日起六十日内向高阳县人民政府申请行政复议；或者6个（月）内直接向高阳人民法院提起行政诉讼。逾期不申请行政复议，不提起行政诉讼，又不履行本行政处罚决定的，我局将依法申请人民法院强制执行。

联系人：洪凯、谢鹏飞

电话：0312--6699647

地址：高阳县正阳路92号

（高阳县自然资源和规划局盖章）

2025年11月11日

