

行政处罚决定书

编号：高资规罚决字[2025]0019 号

蒋亚辉：

我局于 2025 年 2 月 19 日对你(单位)违法占地翻建厂房行为予以立案调查。现已查明，你(单位)于 2024 年 12 月擅自占用西演镇赵堡辛庄村西北集体土地 1571.07 平方米翻建厂房，建厂房一排，建筑物面积 1571.07 平方米。四至为：东至道、西至本户院子、南至道、北至本户楼房。经比对现行的 2023 年度国土变更调查数据，该地块地类为农用地和建设用地。未纳入《高阳县国土空间总体规划(2021-2035 年)》。上述违法事实有下列证据证实：

1. 询问笔录
2. 现场勘查笔录
3. 其他证据材料

我局已于 2025 年 3 月 27 日依法向你(单位)进行了行政处罚告知和听证告知，你(单位)在法定期限内未提出陈述、申辩意见，也未要求举行听证。

该行为违反了《中华人民共和国土地管理法》(2019 年修订版)第五十九条的规定。依据《中华人民共和国土地管理法》(2019 年修订版)第七十七条和《河北省自然资源行政处罚裁量基准》(冀自然资规【2023】3 号)的规定，我局拟对你(单位)作出如下行政处罚：

1. 责令退还非法占用的 1571.07 平方米土地。
2. 限十五日内自行拆除在非法占用的 8 平方米农用地上



翻建的建筑物和其他设施，建筑面积 8 平方米，恢复土地原状。

3.处非法占用土地（地类为建设用地）每平方米壹佰壹拾元（110 元）的罚款，（地类为农用地）每平方米伍佰壹拾元（510 元）的罚款，共计壹拾柒万陆仟零壹拾柒元柒角（176017.7 元）。上述罚款，限你单位十五日内到高阳县自然资源和规划局开具《河北省非税收入一般缴款书》，交到指定账户。

行政处罚履行方式和期限：限你收到本处罚决定书之日起十五日内自动履行本处罚决定。将上述罚款缴至高阳县财政局（开户行：中国银行高阳支行，账号：100926149995），并自行打印票据。

本决定送达当事人，即发生法律效力。如不服本处罚决定，可以在收到本处罚决定书之日起六十日内向高阳县人民政府或保定市自然资源和规划局申请行政复议；或者六个月内直接向高阳县人民法院提起行政诉讼。逾期不申请行政复议，不提起行政诉讼，又不履行本行政处罚决定的，我局将依法申请人民法院强制执行。

联系人：寇凤涛、史金典

电 话： 0312--6699647

地址：高阳县正阳路 92 号

（高阳县自然资源和规划局盖章）

2025 年 4 月 3 日

