



高阳县第一中学西校区建设项目 建设工程设计方案（局部调整）

2025.12

01 情况说明

关于《高阳县第一中学西校区建设项目》 局部调整的情况说明

高阳县自然资源和规划局：

我单位负责建设的高阳县第一中学西校区建设项目，已于2025年10月30日办理了建设工程规划许可证，目前该项目已顺利完成前期各项手续并进入施工图设计阶段。

在深化施工图设计过程中，结合项目后期运营管理的实际需求、功能优化及安全性考量，拟对项目局部设计进行以下调整，特向贵局说明情况：

一、变更内容

柴油发电机位置变更：原规划方案中，柴油发电机设置于地下设备用房。现拟将其调整至地上独立设置，位于校园西南侧，箱式变压器旁。

食堂内增设换热站：为优化校园能源系统，提高供热效率，减少后期使用费用较高等原因，拟在食堂首层的东北角增设一间换热站，用于校园供暖系统的热交换。

二、变更原因

柴油发电机位置调整原因：地上设置更有利于柴油发电机的通风、散热和尾气排放，能极大降低因通风不畅可能引发的安全隐患；地上便于设备的日常巡检、维护保养及故障检修，能显著提高应急供电系统的可靠性和响应速度，保障学校重要负荷的持续电力供应。

增设换热站原因：原方案供热方式为空气源热泵加风机盘管系统

取暖，因考虑到后期使用费用较高及维修维护等问题，校园最终确定在食堂首层东北角设置换热站，由北侧引进供暖管道，以满足新建建筑及原有相关建筑的供暖需求。

三、结论与承诺

本次调整变更是基于项目实际使用和运营维护需求进行的功能优化，旨在完善项目功能、保障运行安全、提升能源利用效率。

我单位承诺，将严格按照国家及地方相关法律法规、规范标准以及规划管理要求。变更未涉及项目总体规划指标的突破，未改变已批准规划中建筑的主体功能、主要出入口及交通流线组织。

现将上述变更情况向贵局予以说明，我单位将积极配合贵局的后续管理工作，恳请贵局对本次调整申请予以审核，并盼批准为感。

特此致函。

高阳县教育和体育局

2025年12月19日

高阳县第一中学

2025年12月19日

02 总平面图调整前后对比

出图章：Enterprise Qualification Certificate Seal

注册执业章：Personal Qualification Certificate Seal

声明：DECLARATION

- 1: 本套图纸以建设单位提供的设计条件及要求，按现行建筑设计规范进行设计。建筑单位在未获得土地、规划、建设、环保、绿化、文物、气象、消防、人防、施工图审查及其它相关政府职能部门批前，本图仅供建设单位进行项目决策及工程预算。
- 2: 建设单位在获得相关管理部门核发可以施工的批文后，应及时组织施工、监理、设计方进行技术交底，未交底前不得动工。
- 3: 施工单位必须依施工规范及相关职能部门颁布的标准，按本图施工。施工单位在施工过程中发现设计文件有疑问之处，不得擅自处理，应及时与设计单位及建设单位联系，协商解决。
- 4: 切勿按本图标注比例尺度量所需尺寸。
- 5: 建设单位不得将本图用于本工程外的项目。
- 6: 因建设单位及施工单位未能做到以上条款而造成的损失，设计方不承担经济及法律责任。

项目负责人

PROJECT DIRECTOR

审定人

AUTHORIZED ISSUED BY

专业负责人

DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

审核人

AUDITED BY

校对人

CHECKED BY

设计人

DESIGNED BY

制图人

DRAWN BY

版本

REVISION

升版原因

CAUSE

升版日期

DATE

本图升版后，以最高版本为准

建设单位：CLIENT

高阳县第一中学

项目名称：PROJECT

高阳县第一中学西校区建设项目

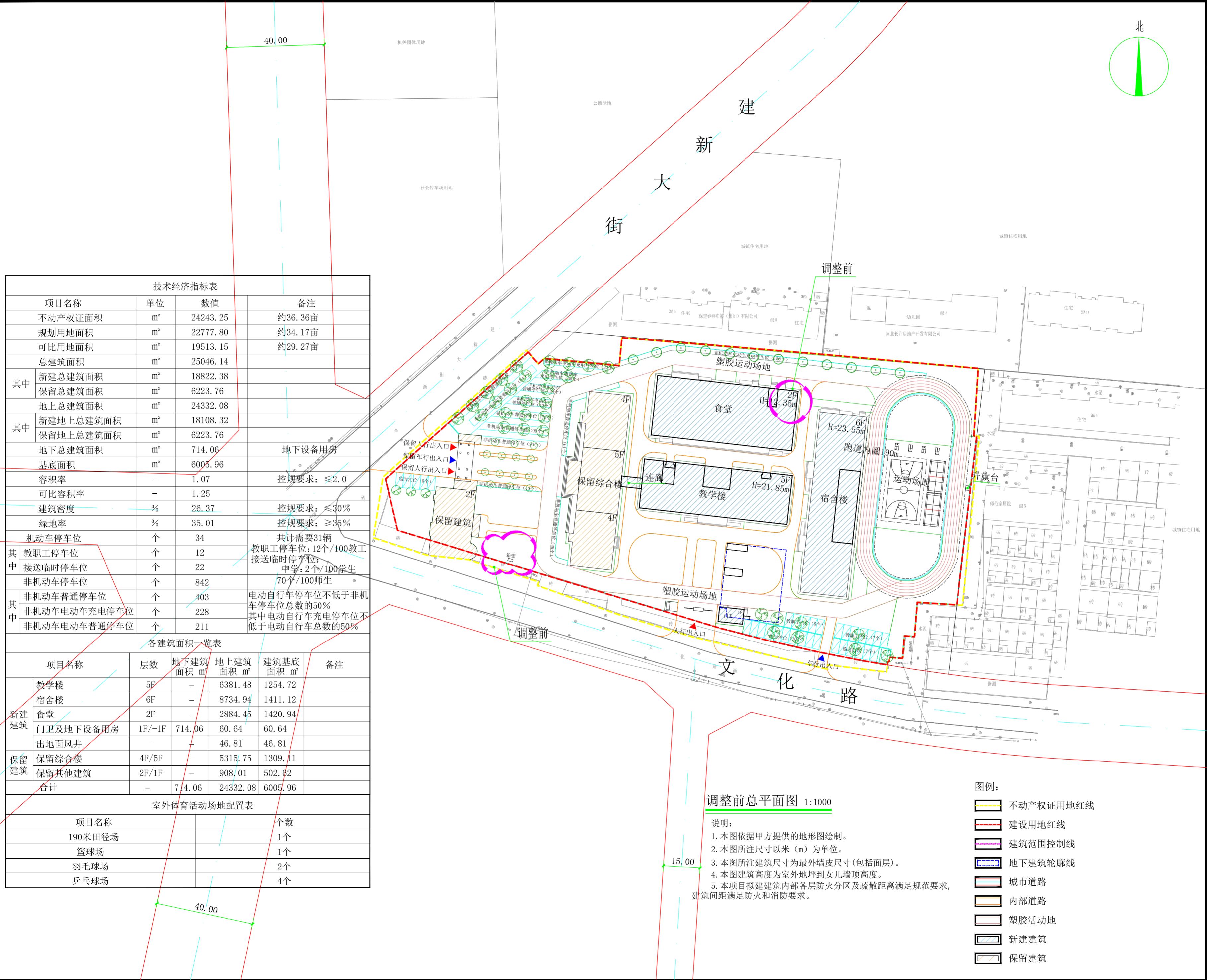
图纸名称：DRAWING TITLE

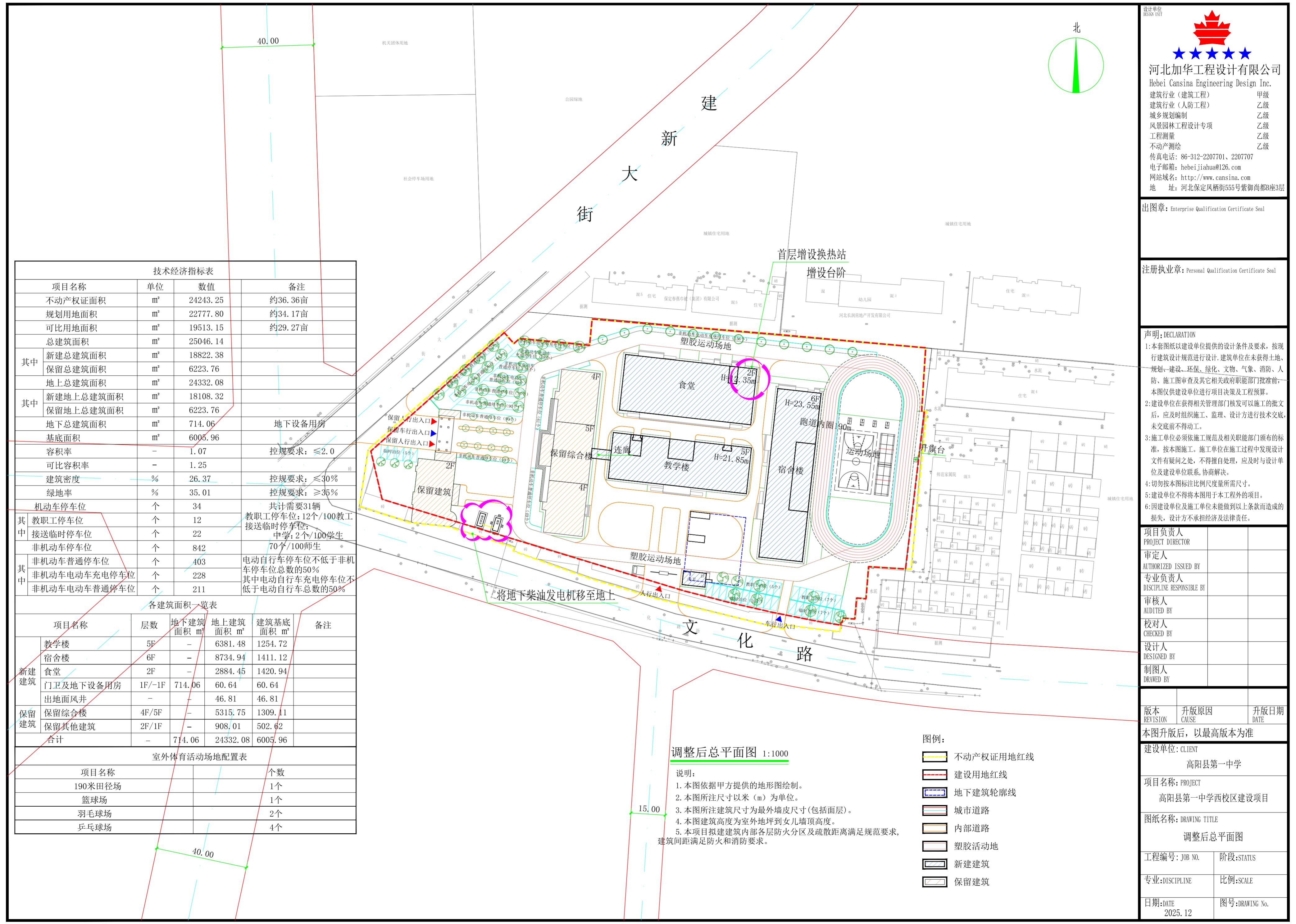
调整前总平面图

工程编号：JOB NO. 阶段：STATUS

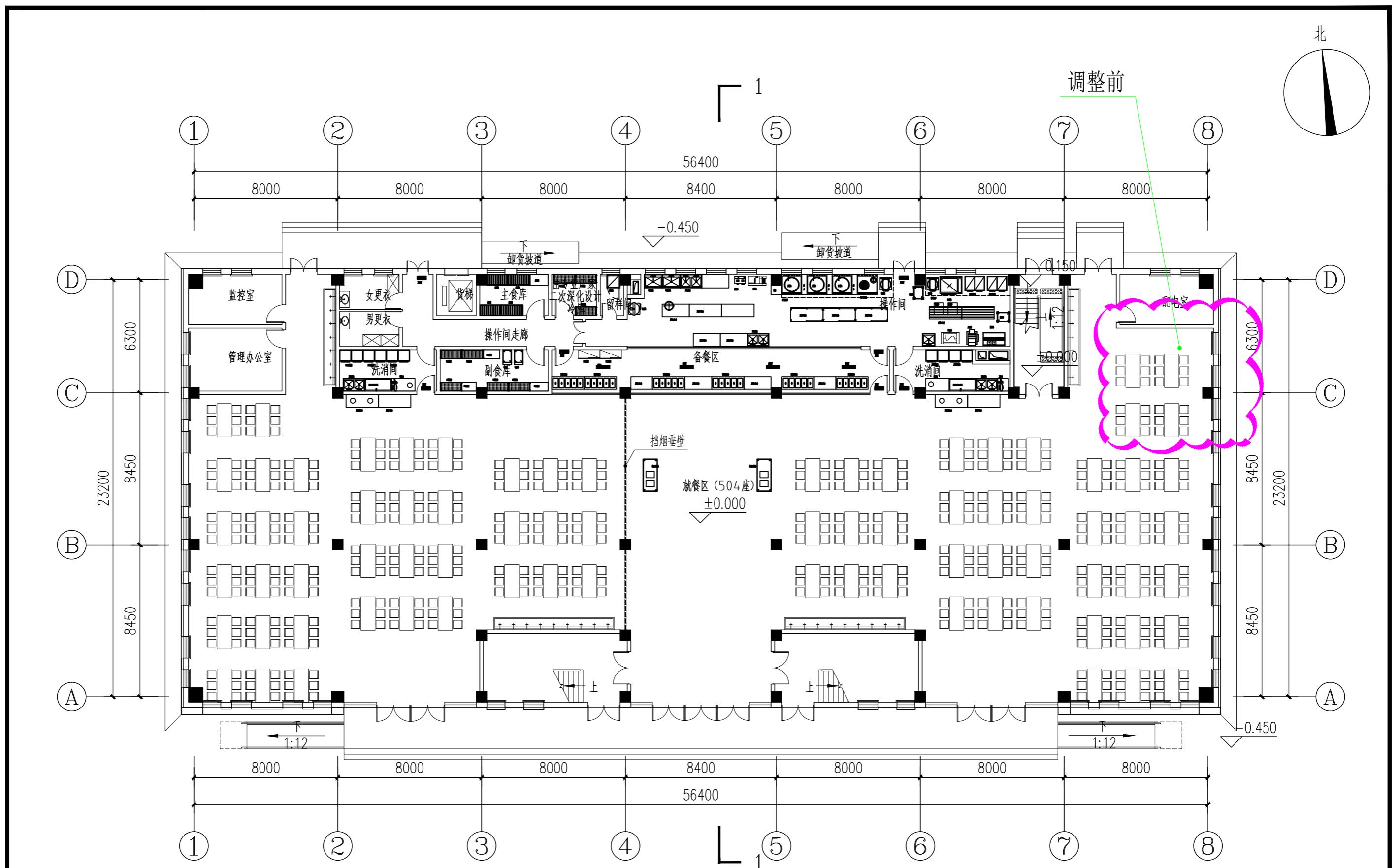
专业：DISCIPLINE 比例：SCALE

日期：DATE 2025.10 图号：DRAWING NO.





03 单体调整前后对比

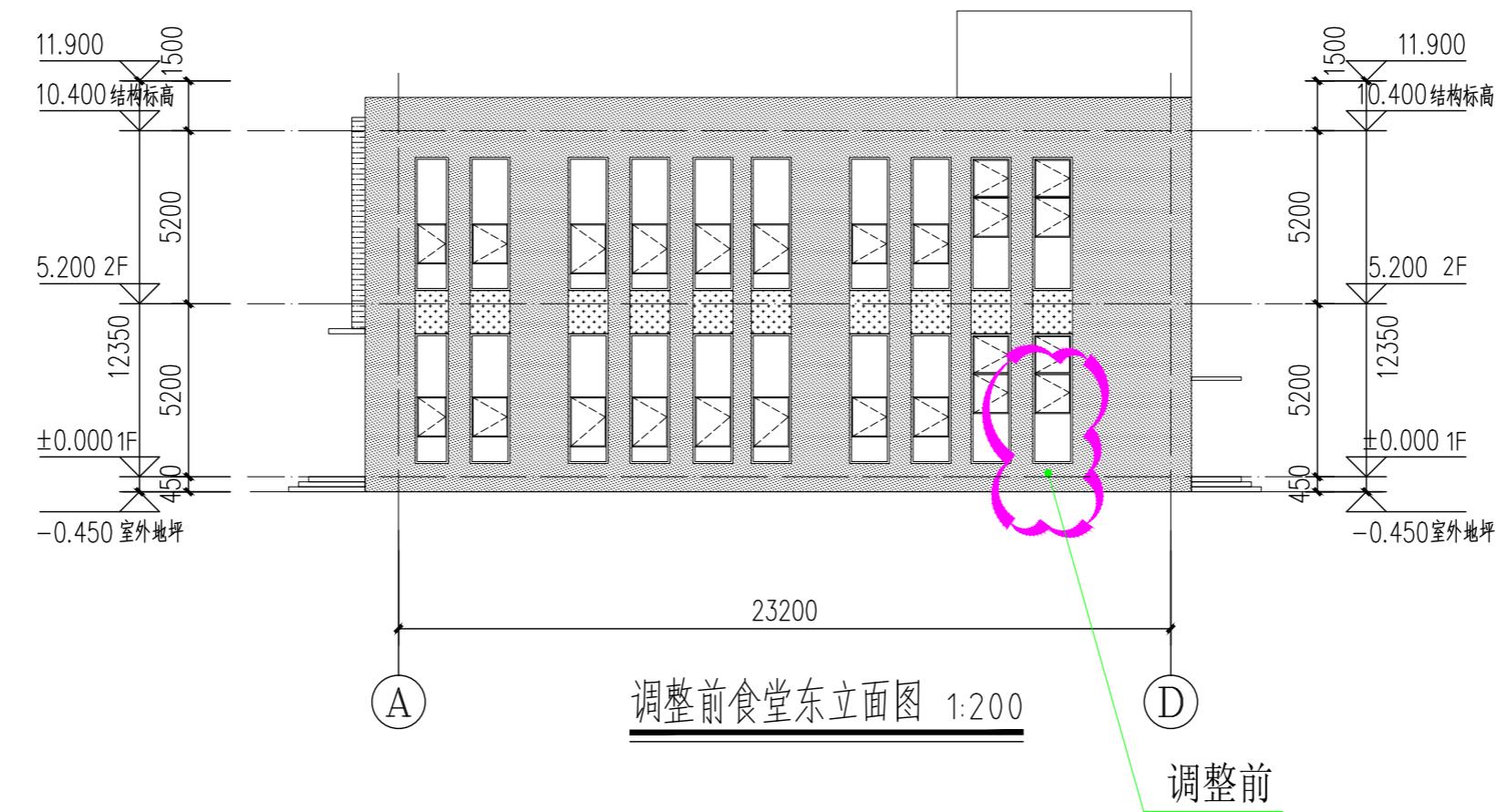


调整前食堂首层平面图 1:200



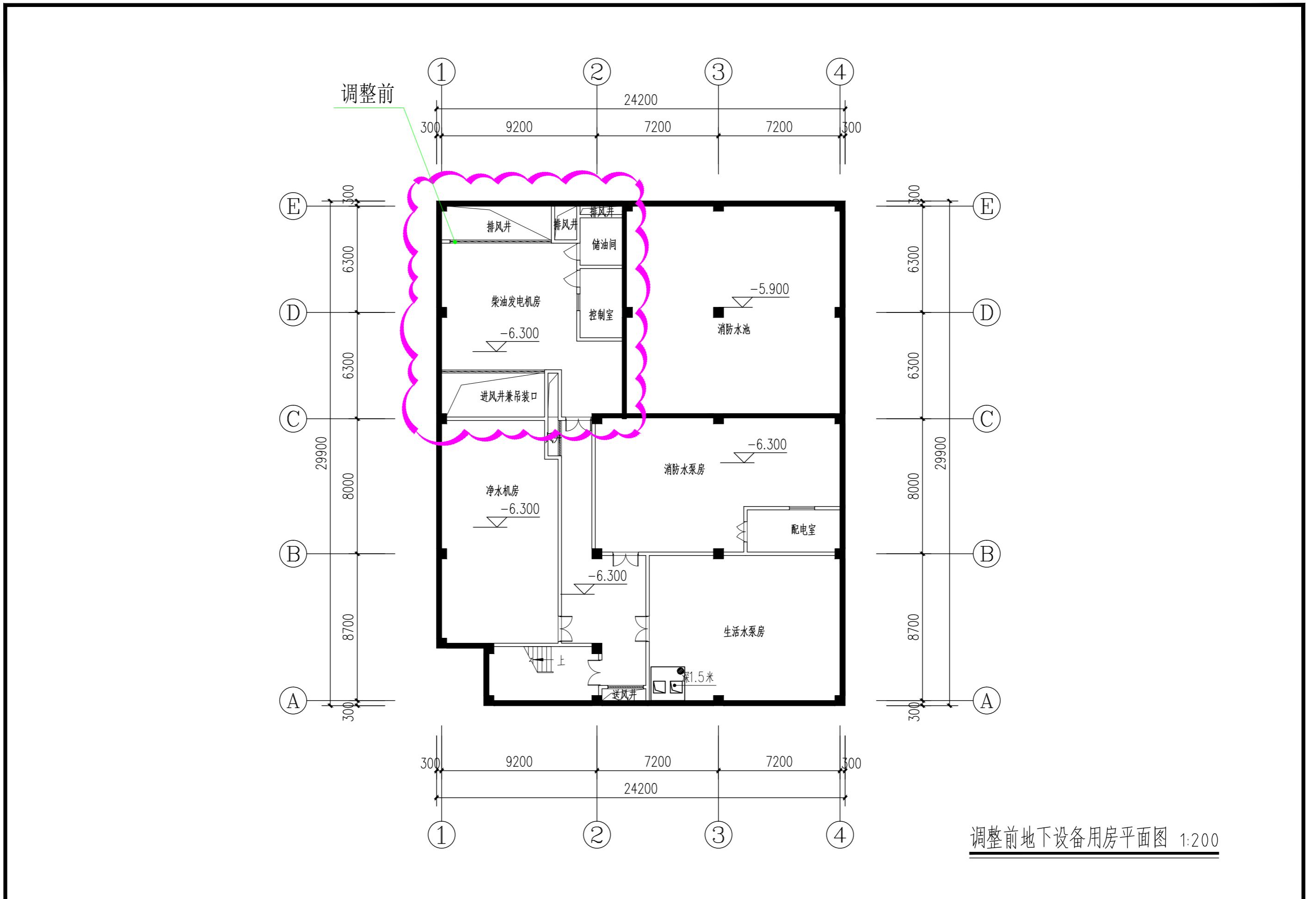
河北加华工程设计有限公司
Hebei Cansina Engineering Design Inc.

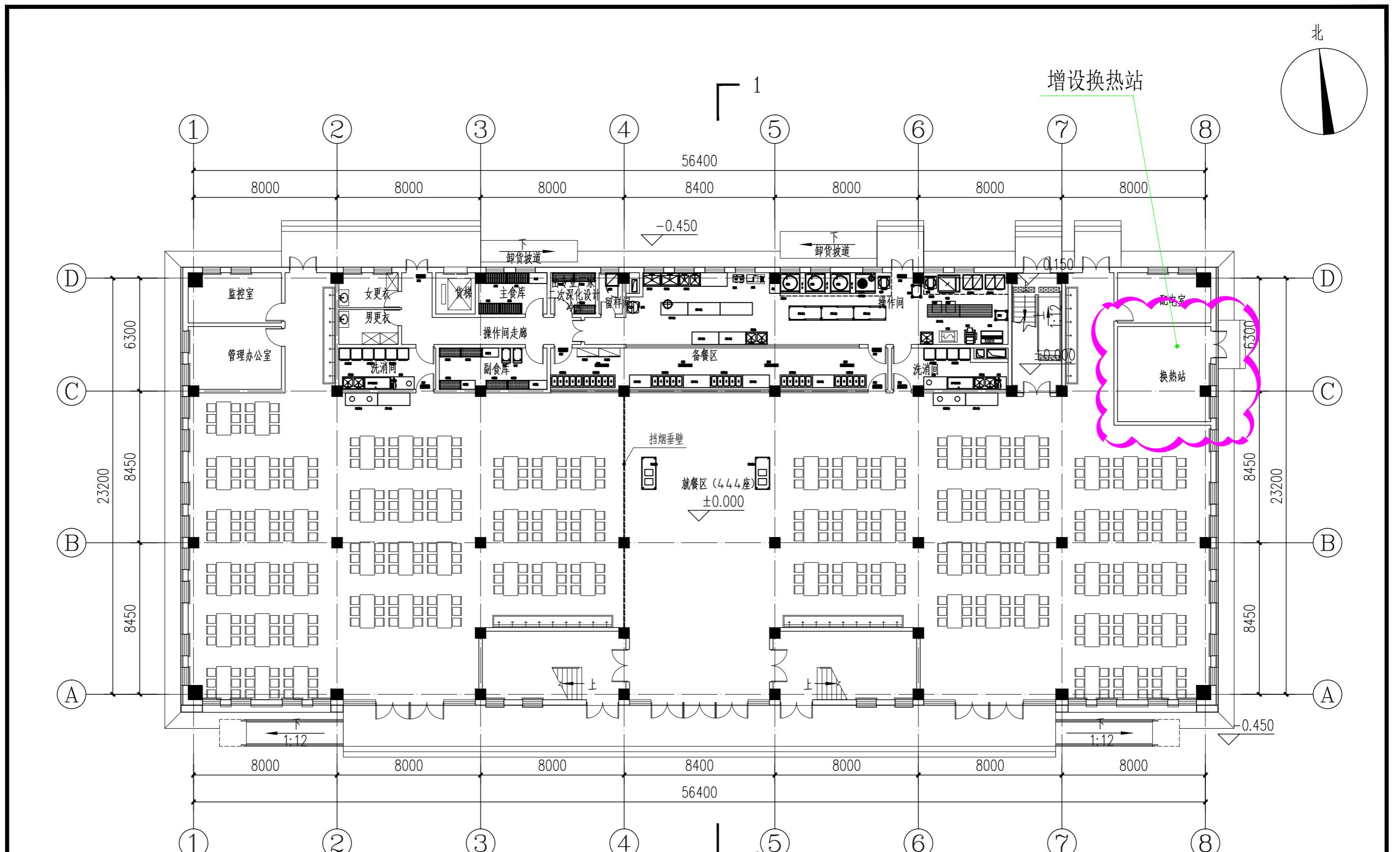
总经理		审定人		校对人		设计人		建筑单位	高阳县第一中学	图名	调整前食堂	阶段		工程号	
项目负责人		专业负责人		审核人		制图人		项目名称	高阳县第一中学西校区建设项目		首层平面图	图号		日期	2025.10



-  米黄色真石漆 (1491 5Y 9/2.4)
-  米黄色金属漆 (1491 5Y 9/2.4)
-  砖红色真石漆 (1083 4R 5/10.8)
-  深灰色真石漆 (N5. 25)

 河北加华工程设计有限公司 Hebei Cansina Engineering Design Inc.	总经理	审定人	校对人	设计人	建筑单位	高阳县第一中学	图名 调整前食堂 东立面图	阶段 2025.10	工程号 2025.10
	项目负责人	专业负责人	审核人	制图人	项目名称	高阳县第一中学西校区建设项目			





调整后食堂首层平面图 1:200

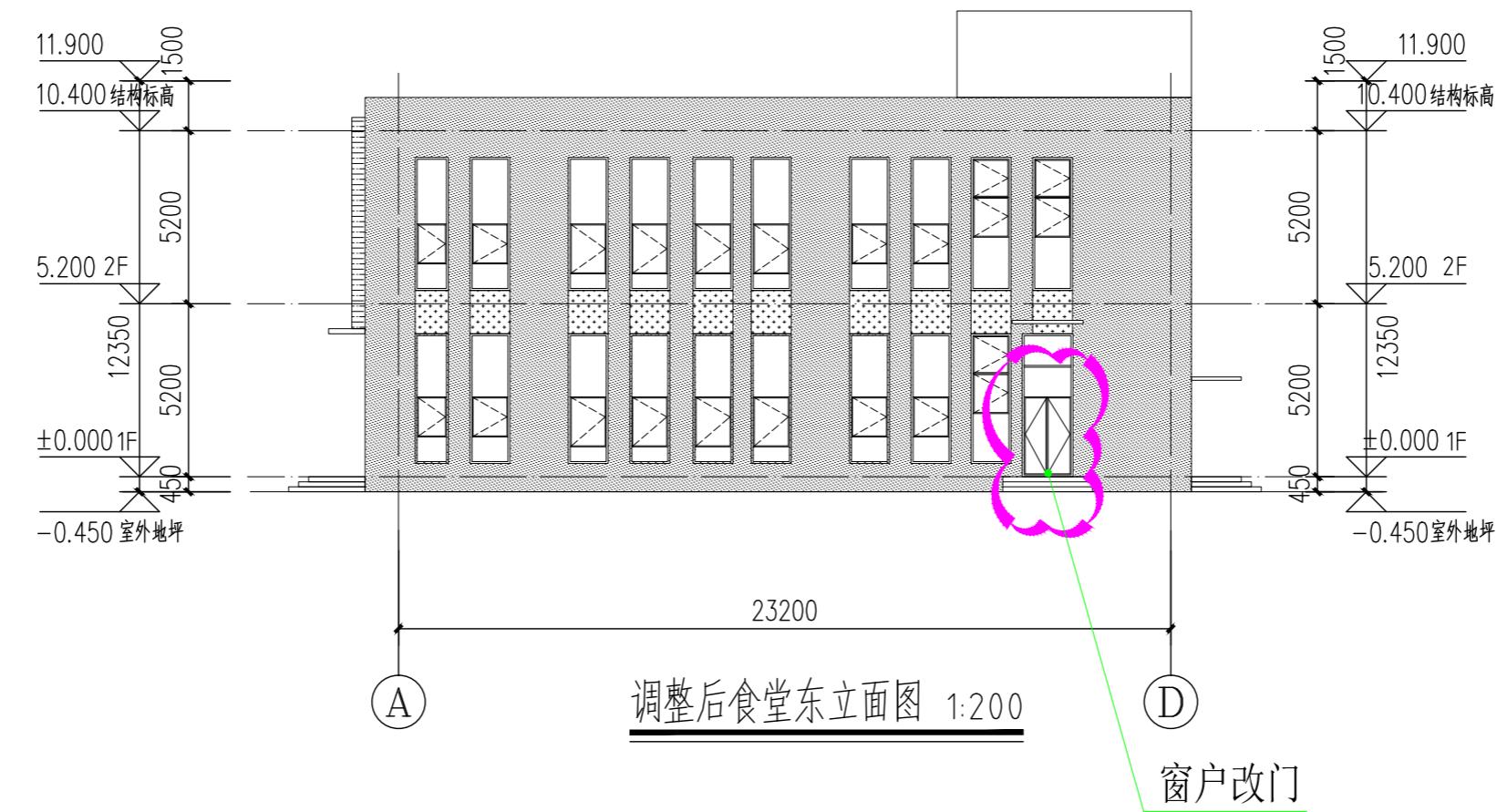


河北加华工程设计有限公司
Hebei Cansina Engineering Design Inc.

总经理	审定人	校对人	设计人	建筑单位	高阳县第一中学	图名	调整后食堂	阶段	工程号
项目负责人	专业负责人	审核人	制图人	项目名称	高阳县第一中学西校区建设项目	名	首层平面图	图号	日期



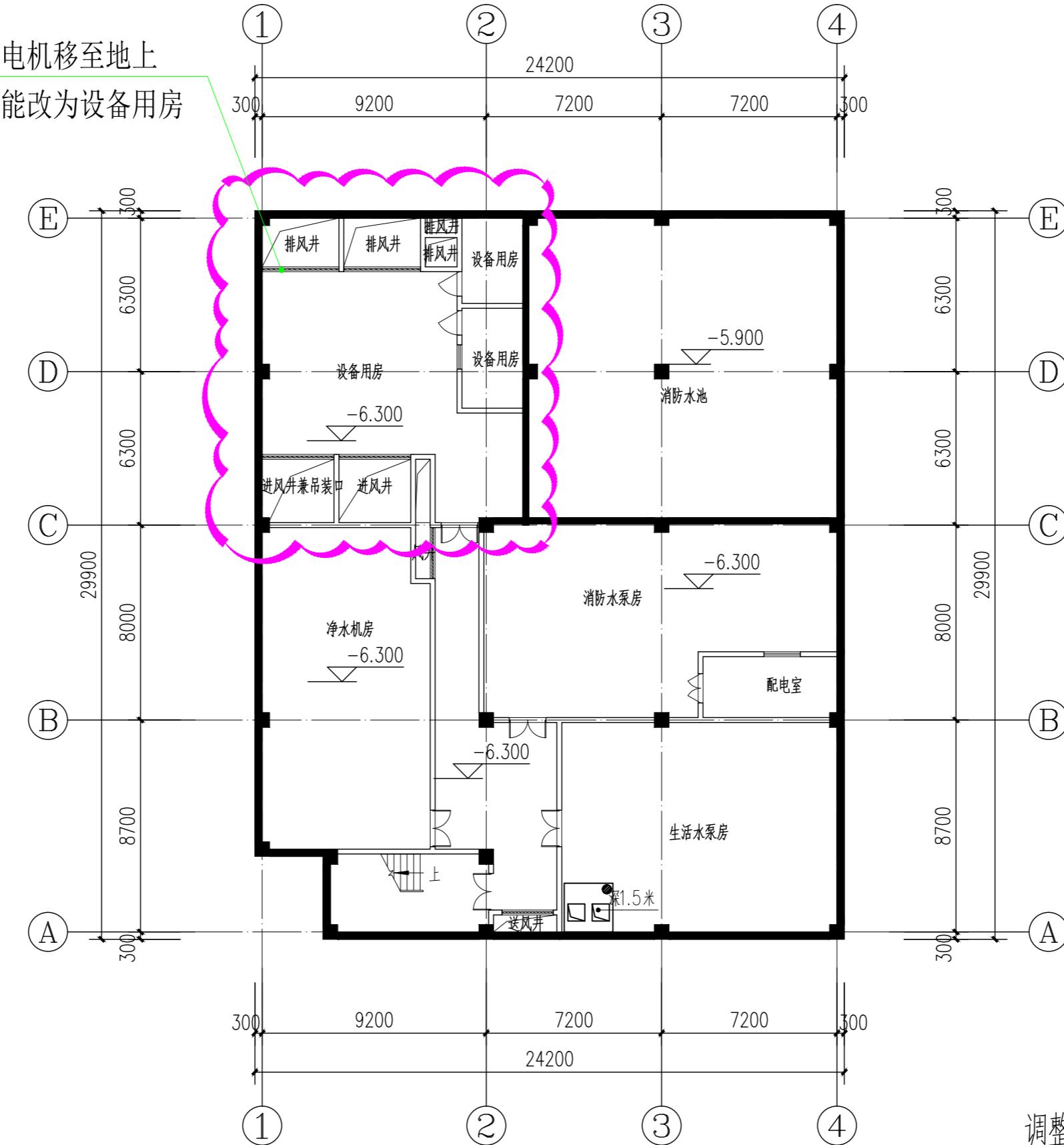
北



-  米黄色真石漆 (1491 5Y 9/2.4)
-  米黄色金属漆 (1491 5Y 9/2.4)
-  砖红色真石漆 (1083 4R 5/10.8)
-  深灰色真石漆 (N5.25)

 ★★★★★	河北加华工程设计有限公司	总经理		审定人		校对人		设计人		建筑单位	高阳县第一中学	 图名	调整后食堂	阶段		工程号	
	Hebei Cansina Engineering Design Inc.	项目负责人		专业负责人		审核人		制图人		项目名称	高阳县第一中学西校区建设项目		东立面图	图号		日期	2025.12

柴油发电机移至地上
房间功能改为设备用房



调整后地下设备用房平面图 1:200