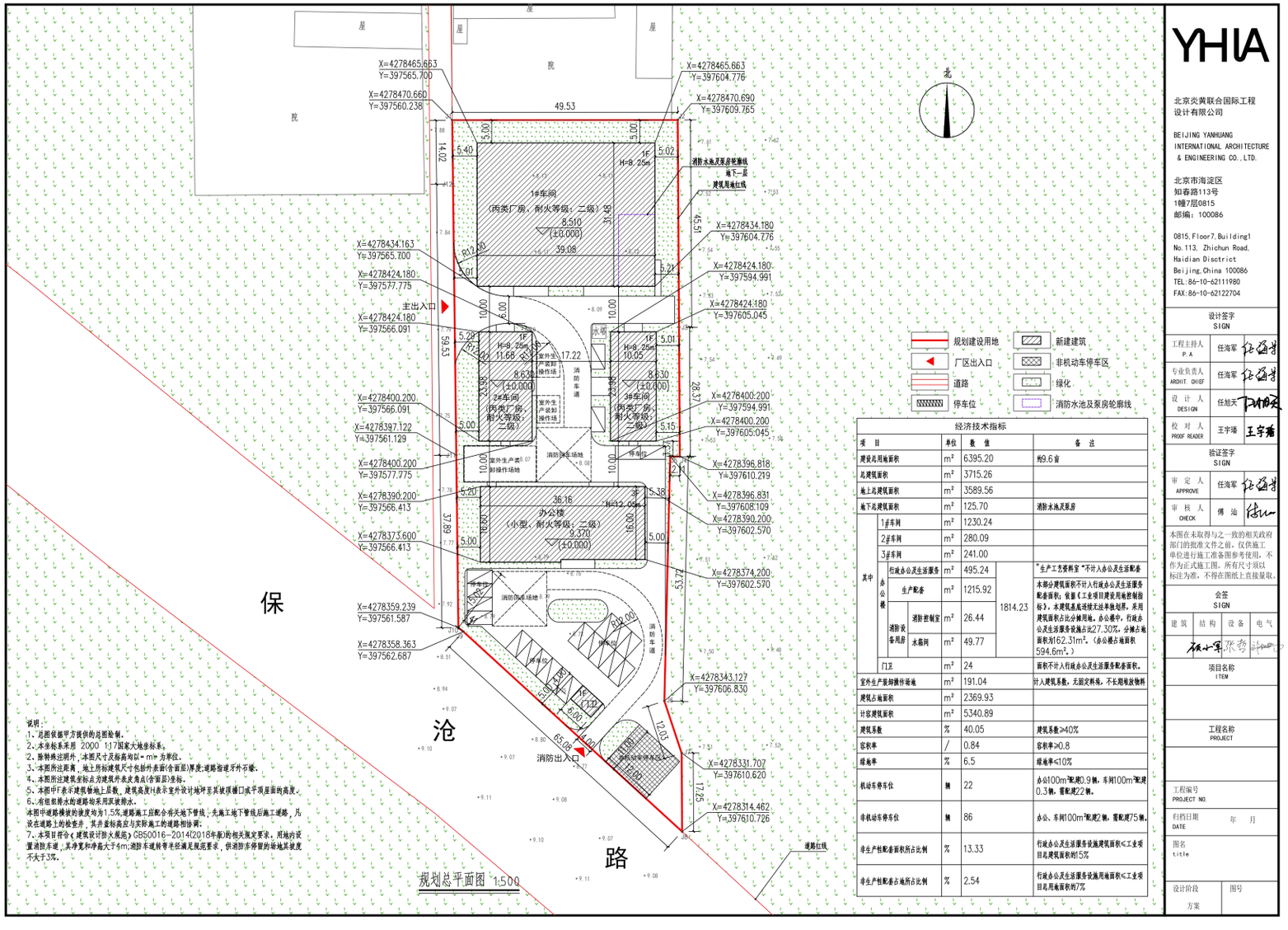
保定利阔纺织品制造有限公司年产800吨捆草网项目
建设工程设计方案公示牌

保定利阔纺织品制造有限公司委托北京炎黄联合国际工程设计有限公司按照要求及相关规定完成了保定利阔纺织品制造有限公司年产800吨捆草网项目建设工程设计方案，现予以公示，公示时间自2026年11月13日至2026年11月22日(10天)，如有意见，请于11月22日前来电或来信向保定利阔纺织品制造有限公司反映。

联系地址：高阳县西演镇新桥村　　监督单位：高阳县自然资源和规划局

联系电话：0312-6660999　　监督电话：监督电话:0312-6656597



经济技术指标

项目			单位	数值	备注
建设用地面积			m^2	6395.20	约9.6亩
总建筑面积			m^2	3715.26	
地上总建筑面积			m^2	3589.56	
地下总建筑面积			m^2	125.70	消防水池及泵房
其中	1#车间		m^2	1230.24	
	2#车间		m^2	280.09	
	3#车间		m^2	241.00	
	办公楼	行政办公及生活服务	m^2	495.24	1814.23
		生产配套	m^2	1215.92	
		消防控制室	m^2	26.44	
		消防设备用房 水箱间	m^2	49.77	
	门卫		m^2	24	
室外生产装卸操作场地			m^2	191.04	
建筑占地面积			m^2	2369.93	
计容建筑面积			m^2	5340.89	
建筑系数			%	40.05	建筑系数≥40%
容积率			/	0.84	容积率≥0.8
绿地率			%	6.5	绿地率≤10%
机动车停车位			辆	22	办公100m²配建0.9辆，车间100m²配建0.3辆，需配建22辆。
非机动车停车位			辆	86	办公、车间100m²配建2辆，需配建75辆。
非生产性配套面积所占比例			%	13.33	行政办公及生活服务设施建筑面积≤工业项目总建筑面积的15%
非生产性配套占地所占比例			%	2.54	行政办公及生活服务设施用地面积≤工业项目总用地面积的7%

说明：
1、总图依据甲方提供的总图绘制。
2、本坐标系采用 2000 1/17国家大地坐标系。
3、除特殊注明外，本图尺寸及标高均以 m 为单位。
4、本图所注距离，地上房标建筑尺寸包括外表面(含面层)厚度;道路指道牙外边缘。
5、本图所注建筑坐标点为建筑外表皮角点(含面层)坐标。
6、本图中T表示建筑物地上层数，建筑高度H表示室外设计地坪至其女顶檐口或平顶屋面的高度。
7、有组织排水的道路均采用双坡路拱。
本图中道路横坡的坡度均为1.5%,道路施工应配合雨天地下管线，先施工地下管线后施工道路，凡设在道路上的检查井，其井盖标高应与实际施工的道路相协调。
8、本项目符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)的相关规定要求。用地内设置消防车道，其净宽和净高大于6m;消防车道转弯半径满足规范要求，供消防车停留的场地其坡度不大于3%。

北京炎黄联合国际工程设计有限公司
BEIJING YANHUANG INTERNATIONAL ARCHITECTURE & ENGINEERING CO., LTD.
北京市海淀区知春路113号1幢7层0815 邮编：100086
0815, Floor7, Building1 No.113, Zhichun Road, Haidian Disctrict Beijing, China 100086
TEL: 86-10-62111980 FAX: 86-10-62122704

设计签字 SIGN

工程主持人 P. A	任海军	
专业负责人 ARCHIT. CHIEF	任海军	
设计人 DESIGN	任旭天	
校对人 PROOF READER	王宇璠	

验证签字 SIGN

审定人 APPROVE	任海军	
审核人 CHECK	傅迪	

本图在未取得与之一致的相关政府部门的批准文件之前，仅供施工单位进行施工准备图参考使用，不作为正式施工图，所有尺寸须以标注为准，不得在图纸上直接量取。

会签 SIGN

建筑	结构	设备	电气

项目名称 ITEM

工程名称 PROJECT

工程编号 PROJECT NO.

归档日期 DATE 年 月

图名 title

设计阶段 方案　　图号

日景鸟瞰图



办公楼人视图

