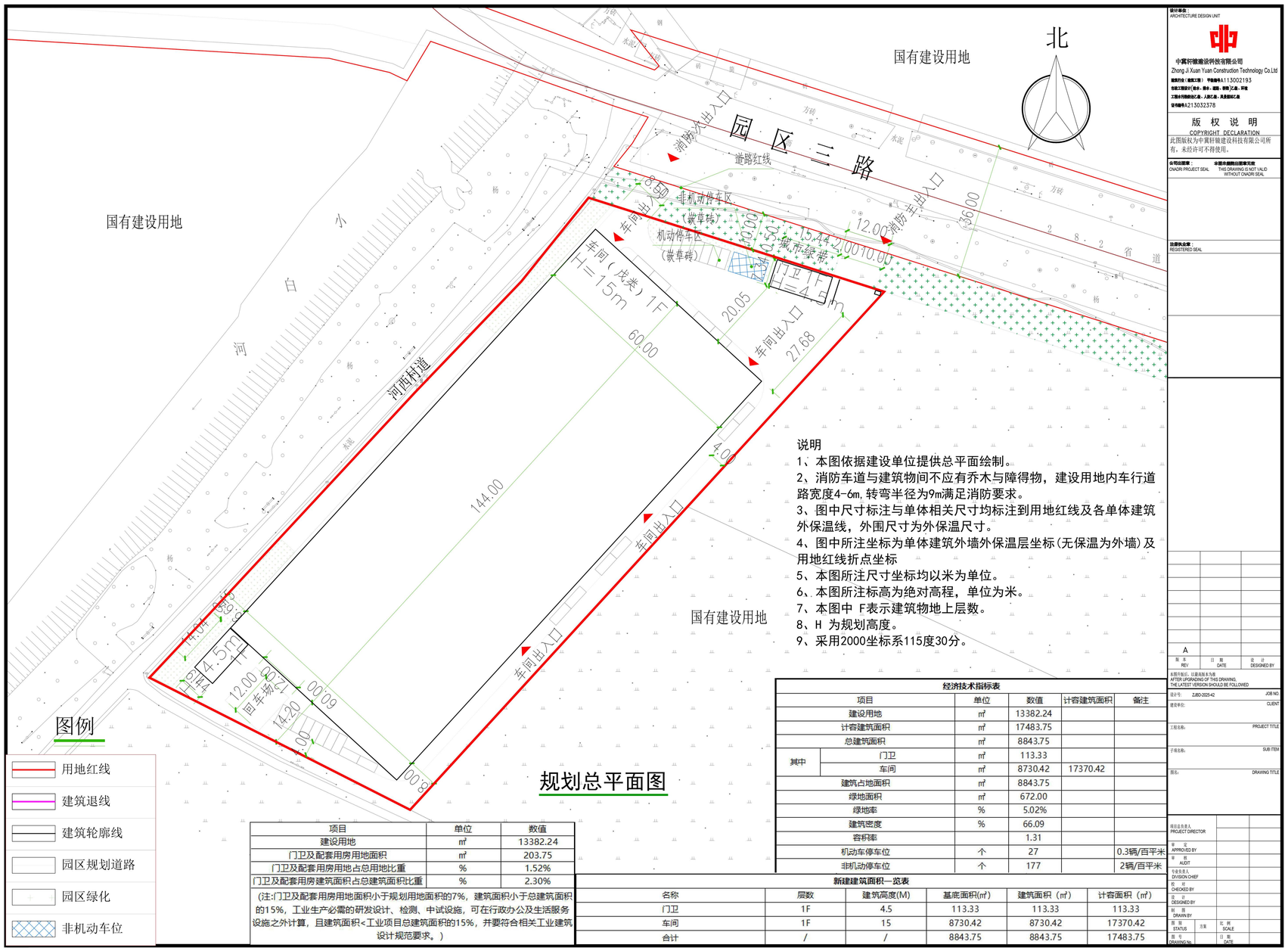
保定双胜电力科技有限公司电力设备生产建设项目
建设工程设计方案公示牌

保定双胜电力科技有限公司委托中冀轩辕建设科技有限公司按照规划要求及相关规定完成了保定双胜电力科技有限公司电力设备生产建设项目建设工程设计方案，现予以公示，公示时间自2026年10月15日至2026年10月24日（10天），如有意见，请于10月24日前来电或来信向保定双胜电力科技有限公司反映。

联系地址：保定双胜电力科技有限公司　　高阳县自然资源和规划局

联系电话：0312-6699969　　监督电话：0312-6601016



项目	单位	数值
建设用地	㎡	13382.24
门卫及配套用房用地面积	㎡	203.75
门卫及配套用房用地占总用地比重	%	1.52%
门卫及配套用房建筑面积占总建筑面积比重	%	2.30%

（注:门卫及配套用房用地面积小于规划用地面积的7%，建筑面积小于总建筑面积的15%，工业生产必需的研发设计、检测、中试设施，可在行政办公及生活服务设施之外计算，且建筑面积<工业项目总建筑面积的15%，并要符合相关工业建筑设计规范要求。）

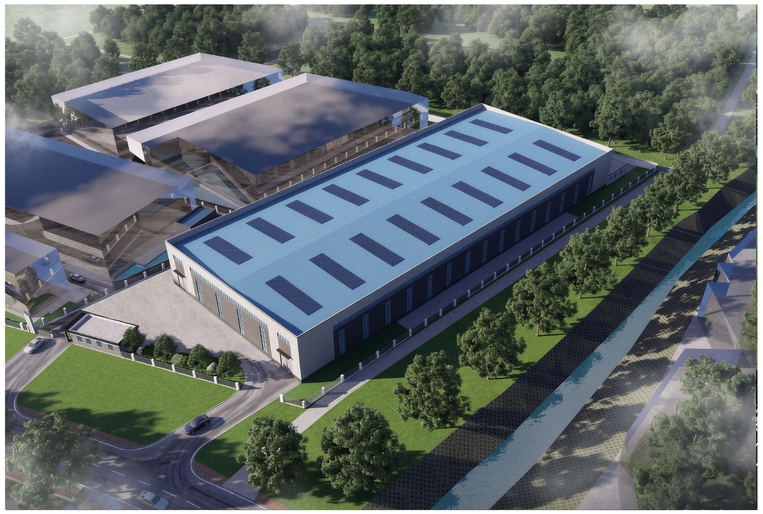
经济技术指标表

项目		单位	数值	计容建筑面积	备注
建设用地		㎡	13382.24		
计容建筑面积		㎡	17483.75		
总建筑面积		㎡	8843.75		
其中	门卫	㎡	113.33		
	车间	㎡	8730.42	17370.42	
建筑占地面积		㎡	8843.75		
绿地面积		㎡	672.00		
绿地率		%	5.02%		
建筑密度		%	66.09		
容积率			1.31		
机动车停车位		个	27		0.3辆/百平米
非机动停车位		个	177		2辆/百平米

新建建筑面积一览表

名称	层数	建筑高度(M)	基底面积(㎡)	建筑面积（㎡）	计容面积（㎡）
门卫	1F	4.5	113.33	113.33	113.33
车间	1F	15	8730.42	8730.42	17370.42
合计	/	/	8843.75	8843.75	17483.75

日景鸟瞰图



东北透视图

西北透视图