关于高阳县县级产业集聚区控制性详细规划（李果庄片区）修改草案的公示

按照高阳县人民政府《关于同意启动高阳县县级产业集聚区控制性详细规划（南马北片区、南圈头片区、李果庄片区）修改的批复》要求，根据《中华人民共和国城乡规划法》等相关法规规定，高阳县自然资源和规划局组织编制了《高阳县县级产业集聚区控制性详细规划（李果庄片区）修改》草案，现将修改草案在高阳县人民政府网站（www.gaoyang.gov.cn）和小王果庄镇政府进行公示，征求公众意见。公示时间自2024年4月16日至2024年5月15日（共30日），如有意见，请于2024年5月15日（含15日）前向高阳县自然资源和规划局书面反映。

一、修改范围：

李果庄片区位于小王果庄镇李果庄村南部，修改范围总面积约为45.08公顷（片区原规划范围）。

二、修改内容：

依据《高阳县国土空间总体规划（2021-2035年）》，修改片区规划范围和用地布局。修改后片区规划总面积约为18.47公顷，规划用地性质主要为工业用地、物流仓储用地、商业用地和社会停车场用地，地块开发强度按照高阳县县级产业集聚区控制性详细规划一般地块开发强度进行控制。

联系电话：0312-6656982

传真号：0312-6699599

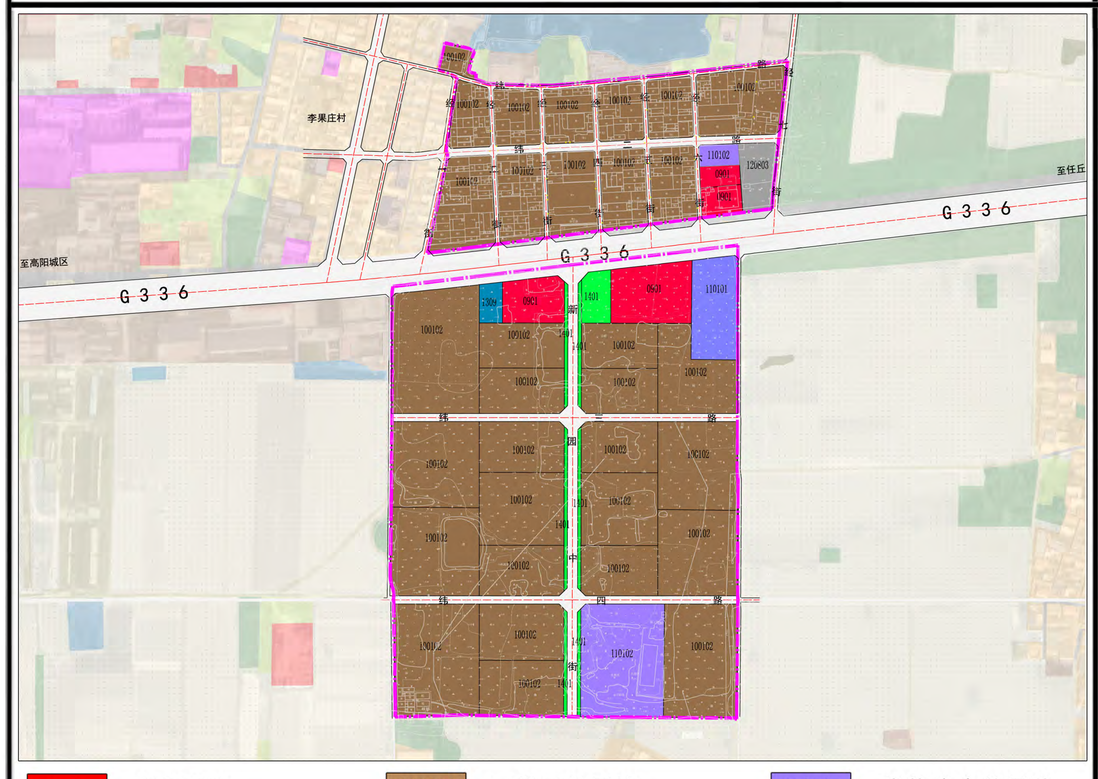
电子邮箱：xxghg2019@163.com

联系地址：高阳县正阳路92号

高阳县自然资源和规划局

2024年4月16日

修改前用地布局

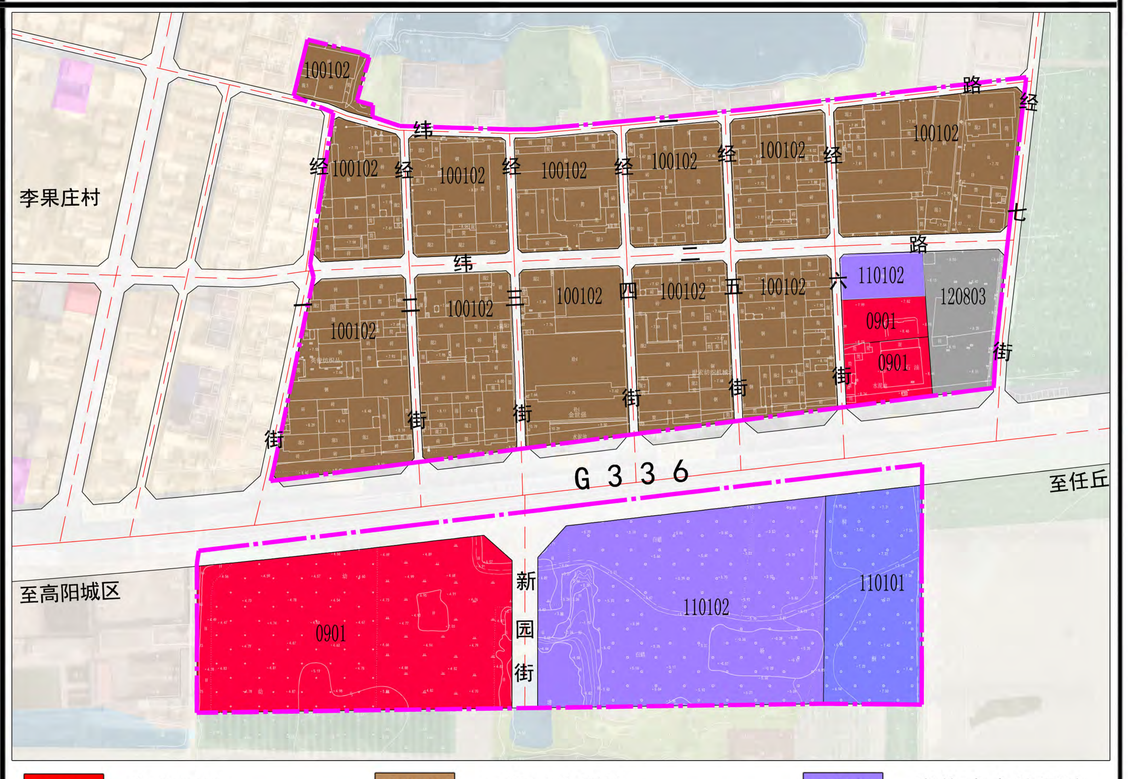


0901 商业用地　100102 二类工业用地　110101 一类物流仓储用地

110102 二类物流仓储用地　120803 社会停车场用地　1309 环卫用地

1401 公园绿地　规划范围

修改后用地布局



0901 商业用地　100102 二类工业用地　110101 一类物流仓储用地

110102 二类物流仓储用地　120803 社会停车场用地　规划范围