

关于高阳县JZ-MX地块控制性详细规划草案的公示

按照高阳县人民政府《关于编制高阳县JZ-MX地块控制性详细规划的请示》的批示要求，根据《中华人民共和国城乡规划法》等相关法规规定，高阳县自然资源和规划局组织编制了《高阳县JZ-MX地块控制性详细规划》草案。现将草案在高阳县人民政府网站(www.gaoyang.gov.cn)和现场进行公示，征求公众意见，公示时间自2024年3月6日至2024年4月4日(共30日)，如有疑问，请于2024年4月4日(含4日)前向高阳县自然资源和规划局书面反映。

一、地块位置

规划地块位于晋庄镇镇区东部，温泉路以东。MX-01地块面积约1.02公顷，MX-02地块面积约0.55公顷，MX-03地块面积约0.21公顷。

二、规划内容

地块规划用地性质为二类工业用地和二类物流仓储用地，具体内容如下表：

开发强度控制指标表

用地代码	用地性质	容积率	建筑系数 (%)	绿地率 (%)	建筑高度 (m)	备注
100102	二类工业用地	[0.9,2.5]	≥40	≤15	≤24	受特殊工艺影响可适当放宽限高要求
110102	二类物流仓储用地	[0.6,2.0]	≥40	≥20	≤24	

联系电话：0312-6656982 传真号： 0312-6699599
电子邮箱：xxghg2019@163.com 联系地址：高阳县正阳路92号

高阳县自然资源和规划局
2024年3月6日

