

高阳县城乡客运一体化试点工程公交枢纽站

建设工程设计方案公示牌

高阳县交通局委托中智美城工程设计有限公司按照规划要求及相关规定完成了高阳县城乡客运一体化试点工程公交枢纽站建设工程设计方案,现予以公示,公示时间自 2024 年 01 月 16 日至 2024 年 01 月 25 日(10 天),如有意见,请于 01 月 25 日前来电或来信向高阳县交通局反映。

联系地址:保定市高阳县迎宾路 92 号高阳县交通局

联系电话:0312-6635672

监督电话:0312-6601016

高阳县自然资源和规划局

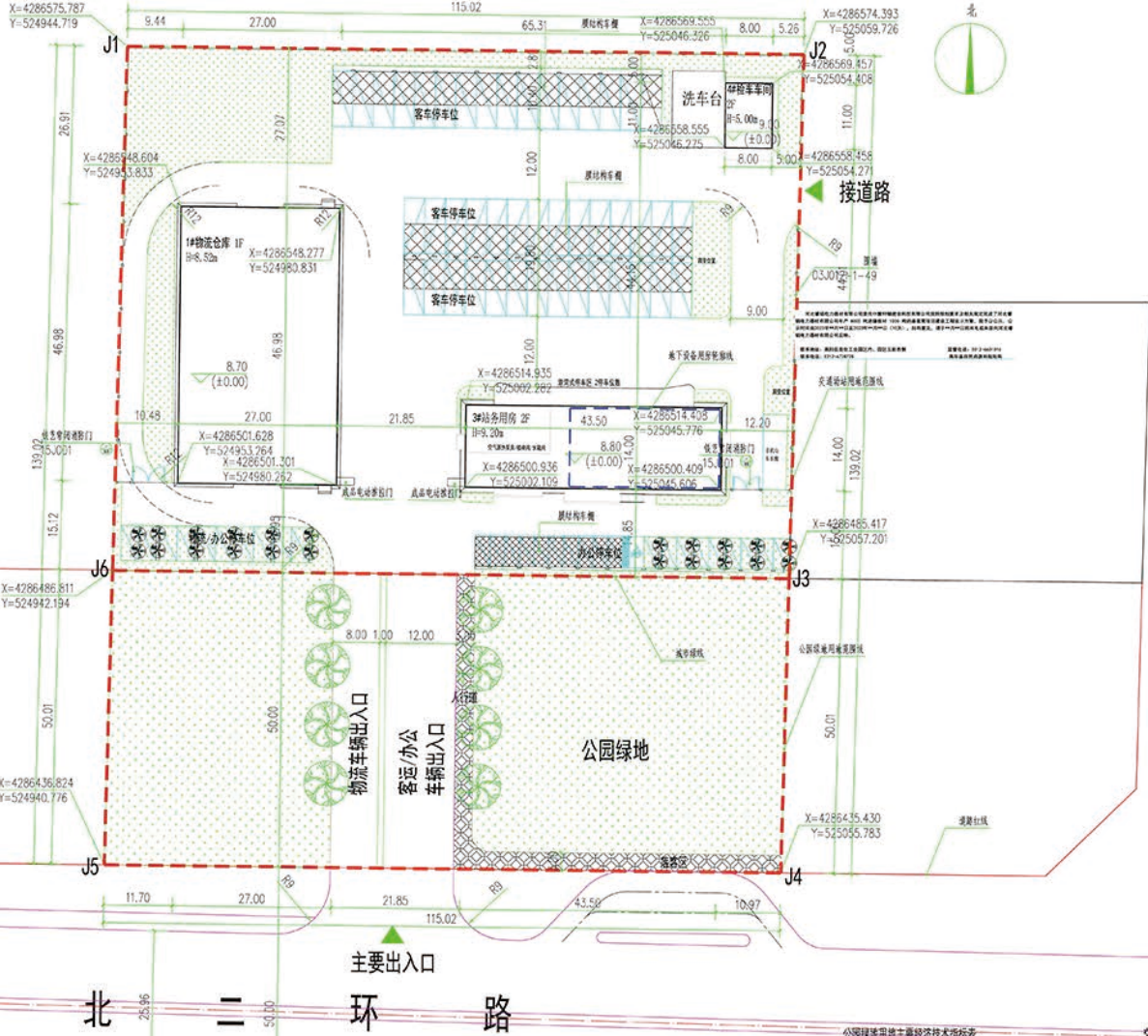
设计说明:

一、设计依据

- 《建筑设计防火规范》
- 《高阳县城乡规划技术管理规定》
- 甲方提供的相关设计资料

二、项目说明

- 本规划为公交枢纽站建设工程设计方案,拟建于保定市高阳县,南临北二环路,东临规划隆福大街。
- 标注、坐标及高程
 - 建筑物标注坐标以外墙皮(含保温层)角点坐标。
 - 图中标注尺寸以米为单位。
 - 建筑物标注尺寸为建筑外墙(含保温层)尺寸,单位为米。
 - 建筑高度为室外地面至屋顶女儿墙高度。
 - 本图为2000坐标系115度。



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	4286575.787	524944.719	115.02
J2	4286574.393	525059.726	89.01
J3	4286485.417	525057.201	50.01
J4	4286435.430	525055.783	115.02
J5	4286436.624	524940.776	50.01
J6	4286486.811	524942.194	89.01
J1	4286575.787	524944.719	

S=15987.12平方米,合23.96亩

图例

本期规划建筑	园区绿化
用地红线	人行道铺装
建筑高度 ±0.000 相当于绝对标高	机动车停车位
园区出入口	无障碍机动车停车位

公园绿地主要经济技术指标表

编号	名称	数值	备注
1	项目用地面积	5750.74m ²	
2	总建筑面积	-	
3	地上总建筑面积	-	
4	地下总建筑面积	-	
5	计算容积率总建筑面积(地上)	-	
6	容积率	0	≤0.1
7	建筑占地面积	-	
8	建筑系数	-	≤5%
9	绿地率	76.35%	≥60%
10	机动车位	-	
10	非机动车位	-	

交通场站用地主要经济技术指标表

编号	名称	数值	备注
1	项目用地面积	10256.38m ²	
2	总建筑面积	2996.14m ²	
3	地上总建筑面积	2653.03m ²	
4	地下总建筑面积	343.11m ²	
5	计算容积率总建筑面积(地上)	2653.03m ²	
6	容积率	0.26	≤1.0
7	建筑占地面积	1948.30m ²	
8	建筑系数	19.03%	≤50%
9	绿地率	20.01%	≥20%
10	机动车位	74	机动车1.2泊位/100座峰乘客
11	非机动车位	20	非机动车3泊位/100座峰乘客

俯视图



俯视图



人视图

